

# Brf Tonsättaren



## Frågestund efter årsmöte 2022-11-24

Ungefär 40 medlemmar närvarande på frågestunden utöver styrelsen.

- Boende efterfrågar incitament för energisparande, med anledning av höjda energipriser där möjlighet inte finns att följa förbrukningen i gemensamma utrymmen.

Styrelsen informerar att det pågår ett projekt kring energibesparing och att vi därför får se vad styrelsen kommer fram till. Styrelsen tipsade också om en rad möjligheter att spara energi i våra gemensamma utrymmen.

- Boende frågar om potentiell avgiftshöjning.

Styrelsen meddelar att det inte finns något beslut om avgiftshöjning än och det är inte heller budgeterat.

- Boende frågar om varför behållningen på inre reparationsfonden inte är redovisad i årsredovisningen.

Styrelsen informerar att det har skett ändringar i strukturen i årsredovisningen och att behållningen finns inbakad i kortfristiga skulder.

- Boende frågar om de nytecknade lånen på Nordea och om den höga räntan.

Styrelsen informerar om förloppet kring att teckna lånen, om att ränteklimatet har förändrats rejält och att konceptet ”indikativa räntor” gjorde att räntan höjdes ganska rejält efter att vi skrivit på lånehandlingarna.

- Boende frågar om planer på solceller.

Styrelsen informerar att det pågår projekt kring solceller, men att många företag är fullbokade under lång tid framöver.

- Boende frågar möjlighet till solceller på radhusen.

Styrelsen meddelar att de är osäkra kring detaljer, men att eftersom boende i radhusen inte själva äger taken är frågan ganska komplicerad.

Filip Tammergård